

平成 26 年度 マンションリフォーム技術協会 (m a r t a) 公開セミナー

『マンションの耐久性向上への手引き』

～マンション大規模修繕と再生の成功事例、調査報告～

マンションの改修工事の内容は実施する時期によって異なります。最初に行われる第1回目の大規模修繕では外壁を中心とした基本工事が行われ、これらの工事は定期的に繰り返し行われます。しかし、第2回目、第3回目にかけては、外壁等の基本工事の他に建物・設備の劣化状況によって様々な工事が行われています。特に、高経年マンションでは「機能性の向上」のための工事も必要となり、近年は耐久性・耐震性の向上や省エネ、高齢化へのバリアフリー対策、防犯・安全性の向上も求められています。

今回の調査はマンションがこれらの内容に、どのように取り組んできたかの典型事例を収集したものです。本手引きは昨年の国交省補助事業に採択され行ったものの調査報告を「マンション耐久性の手引き」として再編したもので、大規模修繕工事の変遷と同時に、具体事例を紹介しながらその内容を解説します。



日 時 2014 年 11 月 0 6 日 18:00～20:30

(株) 住宅あんしん保証大会議室 受付 17:30

会 場 東京都中央区京橋 1-6-1 三井住友海上テプコビル 6 階
東京メトロ銀座線 京橋駅 6 番出口から徒歩 1 分

定 員 100 名 ※ 申込み 先着順受付

参加費 資料代(テキスト)として 1,000 円

※ 下記申込書に記入の上、marta事務局まで

■ セミナー講演・テキストの内容

第 1 章 マンション再生のための大規模修繕工事

・経年による大規模修繕工事の内容の違いと資金計画

講師 一級建築士 田邊 邦男
一般社団法人 マンションリフォーム技術協会 会長 日本マンション学会 理事

第 2 章、第 3 章 ・ マンション再生のための成功事例

調査結果、調査事例の具体的内容

講師 一級建築士 田中 昭光
一般社団法人 マンションリフォーム技術協会理事 技術委員長

第 4 章 成功事例から学ぶマンション再生の条件

講師 一級建築士・マンション管理士 柴田 幸夫
一般社団法人 マンションリフォーム技術協会 副会長



・テキスト A4 版 187P フルカラー

主 催： 一般社団法人 マンションリフォーム技術協会(marta) 共催 NPO法人 日本住宅管理組合協議会

後 援： 一般社団法人 マンション計画修繕施工協会(MKS) NPO 日本マンション学会関東支部

日本建築家協会 関東甲信越支部メンテナンス部会

お申込みは FAX (03-5289-8642)または E-mail (mansion@marta.jp)で m a r t a 事務局まで。

申 込 書 marta 公開セミナー (11 月 06 日) TEL 03-5289-8641 FAX 03-5289-8642

氏名	所属組織名 管理組合名	参加人員数	人
住所 〒			
電話番号	E-mail	@	